

# Korteriühistu Tammsaare 113

## turvakaamerate kasutamise kord

1. Vastavalt 18.juuni 2019 üldkoosoleku otsusele ja korteriühistu liikmete õigustatud huvi alusel Tallinn, Tammsaare tee 113 maja välisfassaadile paigaldatud turvakaamerate eesmärk on majas elavate inimeste turvalisuse tagamine, nende vara kaitsmine ning toimunud õigusrikkumiste tuvastamine.
2. Maja välisfassaadile paigaldatud kaamerad salvestavad videopilti 24 tundi ööpäevas ja seitse päeva nädalas (heli ei salvestata). Kokku on paigaldatud 13 kaamerat (9 kaamerat maja esifassaadil, 2 kaamerat maja tagafassaadil ja 1 kaamera mõlemas otsaseinas). Kõik kaamerad on ühendatud korteriühistu ruumides asuva salvestusseadmega. Kaamerate kasutamisest teavitamiseks on paigaldatud kinnistu piiridele nähtavale kohale vastavad teabetahvlid, millel on videokaamera kujutis, sõna „VIDEOVALVE“ ja QR kood, mis viitab ühistu kodulehel [www.tammsaare113.ee](http://www.tammsaare113.ee) olevale turvakaamerate kasutamise korrale.
3. Turvakaamerate otsepildile ja nende poolt salvestatud infole ligipääsu paroolid on ainult juhatause esimehel. Turvasüsteemi poolt salvestatud andmeid väljastab juhatause esimees õigusrikkumist menetlevale asutusele, kellel on seadusest tulenev õigus salvestiste originaallindistuste väljanõudmiseks vastava nõudekirja alusel, milles on kirjas millise toiminguga seotult salvestist soovitakse saada ning täpne sündmuse toimumise aeg ja koht. Salvestist ei ole võimalik väljastada, kui nõudekiri on esitatud peale andmete automaatset kustumist või juhul, kui kaamerate töö on taotluses soovitud hetkel katkestatud.
4. Korteriühistu poolt kasutatav kaameratesüsteem ei oma automaatset isikutuvastust ja ei võimalda muuta salvestistel olevaid isikuid tuvastamatuks. Seetõttu ei ole võimalik soovijatele väljastata jälgimissüsteemi poolt salvestatud videosalvestisi. Salvestistega saab kohapeal tutvuda vaid juhul, kui salvestised ei kahjusta teise isiku õigusi. Salvestistega tutvumiseks tuleb esitada kirjalik taotlus korteriühistu juhatausele, märkides taotlusele põhjuse salvestisega tutvumiseks, ajavahemiku ning võimalikult täpse ala,

mille kohta salvestist soovitakse. Juhatusesimees selgitab välja, kas kirjeldatud ala asub turvakaamerate jälgimisalas ja kas antud ajavahemikul selles alal ei esine olukordi, mis võivad takistada salvestiste taasesitamist. Salvestiste taasesitamine võimaldatakse vaid selle olemasolu korral salvestusseadmes ja juhul kui antud salvestis ei kahjusta teise isiku õigusi. Juhatusel on õigus jätta taotlus rahuldamata ning salvestisele juurdepääsu mitte lubada, kui taotlejale ei ole võimalik näidata tema kohta kogutud andmeid nii, et need ei kahjustaks teiste isikute huve. Salvestist toimunud sündmusest võib kohapeal vaadata juhul, kui selleks on andnud oma nõusoleku kõik sündmusele osalenud isikud. Juhul kui isik leiab, et tema suhtes on toime pandud süütegusid, tuleb isikul esitada avaldus pädevale asutusele, kes pöördub originaalsalvestise saamiseks KÜ juhatusesse.

5. Turvakaamerate poolt salvestatud videopildi säilitatakse 30 päeva selle salvestamise hetkest. Pärast tähtaja möödumist toimub uus salvestamine ja vanemad salvestised kustuvad automaatselt ja neid ei ole enam võimalik taastada. Kui salvestist on vaja menetlustoiminguteks, säilitatakse salvestist sündmuse osaleja kirjaliku avalduse alusel kuni menetluse lõppemiseni või salvestise üleandmiseni õigusrikkumist menetlevale asutusele.
6. Videopildi vastutav töötaja on Korterühistu Tammsaare 113 (registrikood 80106942)
7. Täpsemat infot salvestiste kohta saab e-posti aadressilt: [juhatus@tammsaare113.ee](mailto:juhatus@tammsaare113.ee).

